



Referencia: **42-terreno**  
 Tipo inmueble: Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **310.000 €**  
 Estado: Nuevo



Población: Antequera  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29200  
 Zona: Poligono

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M² construidos:** 13000

**Descripción:**

Oportunidad única: parcela rústica con una superficie aproximada de 13.000 m², situada en el término municipal de Antequera. Su excelente ubicación en esquina ofrece gran accesibilidad y visibilidad, ideal para posible parcelación en unidades de 2.500 m² con uso residencial.

El terreno, prácticamente llano y de fácil acceso, es perfecto para diversos proyectos gracias a su versatilidad y comodidad de uso.

Se encuentra en una zona tranquila pero perfectamente comunicada, a pocos minutos del centro urbano de Antequera, lo que garantiza la combinación ideal de privacidad y proximidad a todos los servicios.

Gastos no incluidos en el precio: notaría, gestoría, registro e impuesto de transmisiones.

En cumplimiento del Real Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005, de 11 de octubre, se informa a los clientes que en los precios indicados no están incluidos los gastos derivados de la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP, gastos notariales, registrales).